

## Entgeltordnung des Zweckverbandes Erholungspark Pahna

### § 1

#### Privatrechtliche Entgelte für das wirtschaftliche Unternehmen des Zweckverbandes

##### 1. Entgelte für den Langzeitaufenthalt

Langzeitaufenthalt: Mieten für Aufenthalt länger als sechs Monate

##### **1.1. Jahresstellplätze**

Stellfläche beinhaltet: bis 5 Personen, einen Pkw, ein Krad, ein Wohnwagen, Stromanschluss, Müllpauschale, Entsorgung Grünschnitt

	Saison	ganzjährig
Stellfläche bis 70 m <sup>2</sup>	556,00 €	746,00 €
Stellfläche bis 90 m <sup>2</sup>	581,00 €	771,00 €
Stellfläche bis 110 m <sup>2</sup>	606,00 €	796,00 €
Stellfläche bis 130 m <sup>2</sup>	631,00 €	821,00 €
Stellfläche bis 150 m <sup>2</sup>	656,00 €	846,00 €
Stellfläche bis 170 m <sup>2</sup>	681,00 €	871,00 €
Stellfläche bis 190 m <sup>2</sup>	706,00 €	896,00 €
Stellfläche ab 191 m <sup>2</sup>	731,00 €	921,00 €
je weitere erwachsene Person	45,00 €	65,00 €
je weiteres Kind	26,00 €	40,00 €
Hund	45,00 €	65,00 €
Abstellen 2.Pkw auf großen Parkplatz		35,00 €
Abstellen 2.PKW auf Campingplatz		100,00 €
Abstellen Wohnwagen (01.11. – 15.04.) (ohne Vorzelt und Gestänge)	125,00 €	
Abstellen Wohnwagen (01.11. – 15.04.) (mit Vorzelt)	150,00 €	
Abstellen Podest Winter	20,00 €	

##### **1.2 Ferienhausvermietung**

###### **Dauervermietung**

von April bis Oktober

Ferienhaus 1.785,00 €

Kaution 200,00 €

##### 2. Entgelte für Kurzaufenthalte

(Im Entgelt ist die gesetzlich geltende Mehrwertsteuer enthalten)

##### **2.1. Campingplatz**

	bis zwei Übernachtung pro Übernachtung	ab 3. Übernachtung pro Übernachtung
Erwachsener	4,00 €	3,50 €
Kind (ab 3 bis 14 Jahre)	3,00 €	2,50 €
Zelt	5,00 €	4,50 €
Zelt 5 x 5 Meter	7,00 €	6,50 €
Zelt 10 x10 Meter	11,00 €	10,50 €
Pavillon (3x3m)	3,00 €	2,50 €
Wohnwagen	5,50 €	5,00 €
Wohnmobil	7,00 €	6,50 €
Autocamping	5,00 €	4,50 €

Pkw	3,50 €	3,00 €
Krad	2,00 €	1,50 €
Hund	2,50 €	2,00 €
Stromanschluss einmalig	2,00 €	2,00 €
Umweltpauschale einmalig	2,00 €	4,00 €

## 2.2. Ferienhausvermietung

### Ferienhäuser 1. Kategorie

	bis zwei ÜN pro ÜN	bis vier ÜN pro ÜN	mehr als vier ÜN pro ÜN
bis zwei Personen	43,00 €	33,00 €	30,00 €
bis vier Personen	48,00 €	38,00 €	35,00 €
je weitere Person pro Übernachtung	6,00 €		
Endreinigung einmalig ab 3 Übernachtungen		16,00 €	
Endreinigung mit Hund ab 3 Übernachtungen		21,00 €	

### Ferienhäuser 2. Kategorie

	bis zwei ÜN pro ÜN	bis vier ÜN pro ÜN	mehr als vier ÜN pro ÜN
bis zwei Personen	50,00 €	40,00 €	37,00 €
bis vier Personen	55,00 €	45,00 €	42,00 €
Endreinigung einmalig ab 3 Übernachtungen		16,00 €	
Endreinigung mit Hund einmalig		21,00 €	

### Ferienhäuser 3. Kategorie

	bis zwei ÜN pro ÜN	bis vier ÜN pro ÜN	mehr als vier ÜN pro ÜN
bis zwei Personen	56,00 €	46,00 €	43,00 €
bis vier Personen	61,00 €	51,00 €	48,00 €
Endreinigung einmalig pro Aufenthalt		16,00 €	
Endreinigung mit Hund einmalig		21,00 €	
Hund pro Übernachtung	4,00 €		
Strom pro kWh	0,30 €		

### Party- Raum

Pro Tag 80,00 €

### Freizeittreff

Pro Tag 35,00 €

Aufschläge zu Pfingsten und am Himmelfahrtswochenende, sowie Pauschalangebote und Abschläge außerhalb der Saison können durch die Geschäftsleitung festgelegt werden.

## 3. Entgelte für Serviceleistungen

### 3.1. Lieferung von Strom und Wasser

In Entgelten ist die jeweils gültige Mehrwertsteuer enthalten.

Jahrescamping	pro kWh	0,35 €
Kurzcamping	pro kWh	0,40 €
Ferienhausvermietung		
kurzfristig	pro kWh	0,30 €
Dauervermietung	pro kWh	0,30 €
Händler	pro kWh	0,30 €

### 3.2. Müllentsorgung

Im Preis ist die gültige Mehrwertsteuer enthalten

Müll pro Container 40,00 €

### 3.3. Ausleihe

Im Preis ist die gültige Mehrwertsteuer enthalten

Heizkörper	pro Tag	2,50 €
Grill mit Kohle	pro Tag	4,00 €
Bettwäsche	pro Garnitur	2,50 €
Fahrrad	pro Tag	5,00 €
	ab 2 Tage/pro Tag	4,00 €
	1 Woche	20,00 €
Biertischgarnitur	pro Tag	3,00 €
Disko TV Anlage	pro Tag	5,00 €
Ball	pro Tag	1,00 €
Fernseher	pro Tag	3,00 €
Rasenmäher/ Rasentrimmer		1,00 €

### 3.4. Wertmarken / Pfandgelder

Bei Wertmarken ist die gesetzlich gültige Mehrwertsteuer enthalten, in Pfandgeldern ist keine Mehrwertsteuer enthalten.

Duschmarke	pro Stück	1,00 €
Kochermarke	pro Stück	1,00 €
Waschmaschine/Trockner	pro Stück	3,00 €

Pfandgelder

Schlüsselpfand Schranke	10,00 €
Schlüsselpfand Toilette	10,00 €

### 3.5. Büroservice / Verwaltungsentgelte

Die Preise enthalten 19 % Mehrwertsteuer

Anfertigung von Kopien pro Seite	0,10 €
Schreibearbeiten pro Seite	2,50 €
Bearbeiten von Bauanträgen mit Ortsbesichtigung	5,00 €
Ablichten von Lageplänen pro A4 Kopie	1,50 €

Ausgabe von Gasflaschen	Preise richten sich nach Versorgungsvertrag
Gasflaschenpfand	29,14 €

## § 2

### Privatrechtliche Entgelte für das nichtwirtschaftliche Unternehmen des Zweckverbandes (Hoheitsbetrieb)

Der Hoheitsbetrieb ist nicht steuerbar

### 1. Verwaltungsentgelte

Bei Verstößen gegen die Camping- bzw. Gebietsordnung

Befahren und Parken im Erholungspark ohne Genehmigung	20,00 €
Grobe nächtliche Ruhestörung	15,00 €

Grillen und Anlegen von Lagerfeuer außerhalb der dafür vorgesehenen Bereiche	15,00 €
Andere Verstöße gegen die Campingplatz und Gebietsordnung sowie Missbrauch der Schrankenanlage	25,00 €
Mahnungen	
Zahlungserinnerung kostenfrei	
zweite und dritte Mahnung je	3,00 €
Aufpreis bei Ratenzahlung pro Rate	8,00 €

## **2. Pacht, Nutzungsentgelte, Anschlussentgelte und Nebenleistungen im Rahmen der Vermögensverwaltung**

### 2.1 Pacht für Bungalowgrundstücke (aus Pachtverträgen, die nach dem 3.10.1990 abgeschlossen wurden)

Grundlage der Pachtbemessung ist die verpachtete Fläche in m<sup>2</sup> entsprechend Pachtvertrag der Pachtzins beträgt 0,73 € pro m<sup>2</sup> pro Jahr  
 Der Pachtzins für ab dem 01.01.2006 abzuschließende Pachtverträge beträgt 0,75 € pro m<sup>2</sup> Pachtfläche im Jahr.

### 2.2 Nutzungsentgelte für Bungalowgrundstücke aus noch bestehenden Altverträgen, die vor dem 3.10.1990 abgeschlossen worden sind.

Grundlage der Bemessung des Nutzungsentgeltes ist die verpachtete Fläche in m<sup>2</sup> entsprechend Pachtvertrag, bei Abweichung die tatsächlich genutzten Flächen.  
 Das Nutzungsentgelt beträgt 0,73 € pro m<sup>2</sup> pro Jahr.

### 2.3 Anschlussentgelte

	Bungalowsiedlung Nord	Bungalowsiedlung Süd
Strom für 12 Monate im Jahr	3,68 € pro Monat	3,64 € pro Monat
Wasser für 7 Monate im Jahr	9,70 € pro Monat	8,90 € pro Monat
Abwasser für 7 Monate im Jahr	8,26 € pro Monat	9,68 € pro Monat

Entsorgung von Hausmüll und Wertstoffen  
 Anschlussentgelt pro Bungalowstandort 19,11 € pro Jahr 19,11 € pro Jahr

Pauschale für Nebenleistungen pro Bungalowstandort	Bungalowsiedlung Nord	Bungalowsiedlung Süd
	30,00 € pro Jahr	40,00 € pro Jahr

Grünschnitt- und Laubentsorgung 20,00 € pro Jahr

### 2.4 Unberechtigte Entnahme von Wasser und Strom

Bei nachgewiesener unberechtigter Entnahme und Manipulation 200,00 €

### 2.5 Verbrauchsentgelte Strom Wasser Abwasser, Müll/ Wertstoffentsorgung Entgelte enthalten die jeweils gültige Mehrwertsteuer

Verbrauchsentgelte		
Strom	pro kWh	0,28 €
Wasser	pro m <sup>3</sup>	3,73 € Nord 4,00 € Süd
Müll	pro Grundstück	19,18 €

Ausnahmeregelung Müllentgelt:

Für Nutzer nach Nutzungsvertrag vor dem 03.10.1990, die kein Anschlussentgelt bezahlen, beträgt der Müllpreis: 38,29 € pro Bungalowstandort pro Jahr.

### **3. Entgelte für das Abstellen von Fahrzeugen im Rahmen der Nutzung der Freizeitflächen, (großer Parkplatz)**

Pkw pro Tag	3,00 €
PkW Dauerkarte vom 15.04. bis 30.09.	35,00 €
Krad pro Tag	1,50 €

### **4. Entgelte für Verkaufsstände**

bis zwei Stunden Standzeit	12,00 €
mehr als zwei Stunden Standzeit	20,00 €

## **§ 3**

### **Beschlussfassung, Inkrafttreten, Veröffentlichung**

1. Die Beschlussfassung zur Entgeltordnung erfolgte in der Verbandsversammlung am 25.01.2012 mit Beschluss 03/2012
2. Die Entgeltordnung tritt am 01.01.2012 in Kraft.
3. Die Entgeltordnung liegt in der Rezeption des Zweckverbandes Erholungspark Pahnna während der Rezeptionsöffnungszeiten öffentlich aus. Eine zusätzliche Veröffentlichung erfolgt über die Internet-Seite [www.camping-pahnna.de](http://www.camping-pahnna.de).